

# Průkaz energetické náročnosti budovy

The logo for PKV, consisting of the lowercase letters 'pkv' in a green, sans-serif font, enclosed within a white, rounded, teardrop-shaped border.

# Jak číst průkaz energetické náročnosti budovy



V původní vyhlášce č. 78/2013 Sb. bylo zatřídění provedeno zejména dle ukazatele celkové dodané energie. **V aktuální vyhlášce** je již objekt zatřídován **dle primární energie z neobnovitelných zdrojů**.

- Celková energeticky **vztažná plocha** (součet ploch všech vytápěných podlaží).
- **Primární energie z neobnovitelných zdrojů zjednodušeně říká, jaký je vliv budovy na životní prostředí.** Udává tedy, kolik neobnovitelné energie dodáme, aby se do budovy dostal konkrétní druh energie. Různé energonositele mají různé emisní faktory (např. elektřina 2,6, zemní plyn 1,1, dřevo 0,1). Pokud je v objektu spotřebována pouze elektrická energie, celková dodaná energie se přenášobí číslem 2,6, v případě použití zdroje na dřevo se bude tato energie přenášobovat číslem 0,1. Tato skutečnost ovlivňuje zatřídění do klasifikační třídy. Význam hodnocení: A znamená nejušpornější kategorii a G nejméně úspornou. Zatřídění do klasifikační třídy však není rozhodující pro posouzení plnění požadavků.
- Tato tabulka podává klientovi **informaci o plnění požadavků** dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. Při nesplnění některého z požadavků, je výsledným hodnocením „nesplněno“.

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2008 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: PSC, obec: K.ú., parcelní č.: Typ budovy: Celková energeticky vztažná plocha:	FOTO
---	------

<h4 style="text-align: center;">KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA</h4> <p style="text-align: center; font-size: small;">Primární energie z neobnovitelných zdrojů kWh/m<sup>2</sup>·rok)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center; background-color: #28a745; color: white; padding: 2px;">Mimořádně úsporná <b>A</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px;">Velmi úsporná <b>B</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #20c997; color: white; padding: 2px;">Úsporná <b>C</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px;">Méně úsporná <b>D</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px;">Neúsporná <b>E</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #ffc107; color: white; padding: 2px;">Velmi neúsporná <b>F</b></p> <p style="text-align: center; background-color: #dc3545; color: white; padding: 2px;">Mimořádně neúsporná <b>G</b></p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;"> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold; color: #28a745;">C</p> <p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold; color: black;">XXX</p> </div> </div> <p style="text-align: center; font-size: small; background-color: #d3d3d3; padding: 2px;">Požadavky pro výstavbu nové budovy po roce 2022</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold; color: green;">jsou SPLNĚNY</p>	<h4 style="text-align: center;">ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE</h4> <p style="text-align: center; font-size: small;">MWh/rok</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%; font-size: x-small;"> <p>■ Elektřina ze sítě – XX,X</p> <p>■ Slunce a em. prostředí – XX,X</p> <p>■ Zemní plyn – XX,X</p> <p>■ Biomasa – XX,X</p> </div> <div style="width: 35%; text-align: center;"> </div> </div>																											
<h4 style="text-align: center;">UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</h4> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 40%;">Průměrný roční tepelný výkon budovy</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>C</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Měrná potřeba tepla na vytápění</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black;">Celková dodaná energie</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Vytápění</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>A</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Chlazení</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>C</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Nucené větrání</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>D</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Úprava vlhkosti</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>C</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Příprava teple vody</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>C</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Osvětlení</td> <td style="text-align: right;">XXX kWh/m<sup>2</sup>·rok <b>F</b></td> </tr> </table>			Průměrný roční tepelný výkon budovy	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>		Měrná potřeba tepla na vytápění	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok	Celková dodaná energie				Vytápění	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>A</b>		Chlazení	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>		Nucené větrání	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>D</b>		Úprava vlhkosti	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>		Příprava teple vody	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>		Osvětlení	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>F</b>
	Průměrný roční tepelný výkon budovy	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>																										
	Měrná potřeba tepla na vytápění	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok																										
Celková dodaná energie																												
	Vytápění	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>A</b>																										
	Chlazení	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>																										
	Nucené větrání	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>D</b>																										
	Úprava vlhkosti	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>																										
	Příprava teple vody	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>C</b>																										
	Osvětlení	XXX kWh/m <sup>2</sup> ·rok <b>F</b>																										

Energetický specialista: Osvědčení č.: Kontakt:	Ev. č. průkazu: Vyhотовeno dne: Podpis:
---	---

- Zde jsou přehledně zobrazeny **ukazatele energetické náročnosti** stavebních konstrukcí a jednotlivých technických systémů budovy, ze kterých lze vyčíst, zda nejvíc energie připadá na vytápění, nebo třeba na osvětlení, a na co se má vlastník soustředit, pokud chce energii a peníze ušetřit. Význam hodnocení (A-G) je obdobný jako u hodnocení primární energie z neobnovitelných zdrojů.



## Nová zelená úsporám

### Šetrné a efektivní využití zdrojů energie

Snížíme energetickou náročnost vašich objektů pomocí šetrného a efektivního využití zdrojů energie nebo obnovitelných zdrojů energie. Navíc renovací vašich budov společně pomůžeme snížit uhlíkovou stopu.



## Energetické investiční projekty

### Pomůžeme vám s investicí, díky které ušetříte za energie a pomůžete přírodě

Ať už jde o efektivnější osvětlení, fotovoltaiku, nový kotel, rekuperace nebo modernizaci starého stroje. Odřídíme celý projekt od vyčíslení úspor, získání potřebných povolení a následnou dotaci, bude-li vhodná.



## Energetický management

### Kontrola výdajů za energie ve všech budovách v reálném čase

Díky chytré aplikaci ENMON předejdete neočekávaně vysokým vyúčtováním. S ENMONEM máte vždy aktuální data o vašich spotřebách a uhlíkové stopě. Získáváte možnost si data porovnat podle vlastních flitrů a tagů přesně podle Vašich potřeb. Díky přístupu z mobilu i počítače se k aktuálním datům dostanete kdykoliv.



## Energetický audit

### Zjistíme, kde přicházíte o miliony a nabídneme vhodná řešení

Osobní prohlídky všech vašich budov, analýza faktur a dalších dat, všechno zvládneme udělat tak, abyste se v auditu neztratili. My vám ušetříme čas, vy splníte zákonnou povinnost, a ještě získáte podklady pro efektivní investice, které pomohou vám i životnímu prostředí.



PKV BUILD s.r.o.  
Zakázka číslo: CZ-EP-2019-000176

# Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky  
č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších  
předpisů

---

Objekt C1+C2+C3

parc. č.: 2168/15, 2170/1, 2170/3,  
2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18,  
2170/19, 2170/20, 2170/28, 2166/1,  
2170/13, 2170/30, 2145, 414/6, 416/1,  
415, 2171, k.ú. Žižkov, Praha



## Energetický specialista

PKV BUILD s.r.o.

Číslo oprávnění: 1865

## Evidenční číslo

420919.0v

## Datum vydání

22.03.2022

## Verze dokumentu

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: parc. č.: 2168/15,2170/1, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2...

PSČ, místo:

K.ú., parcelní č.: Žižkov (727415), 2168/15,2170/1, 2170/3, 2170/...

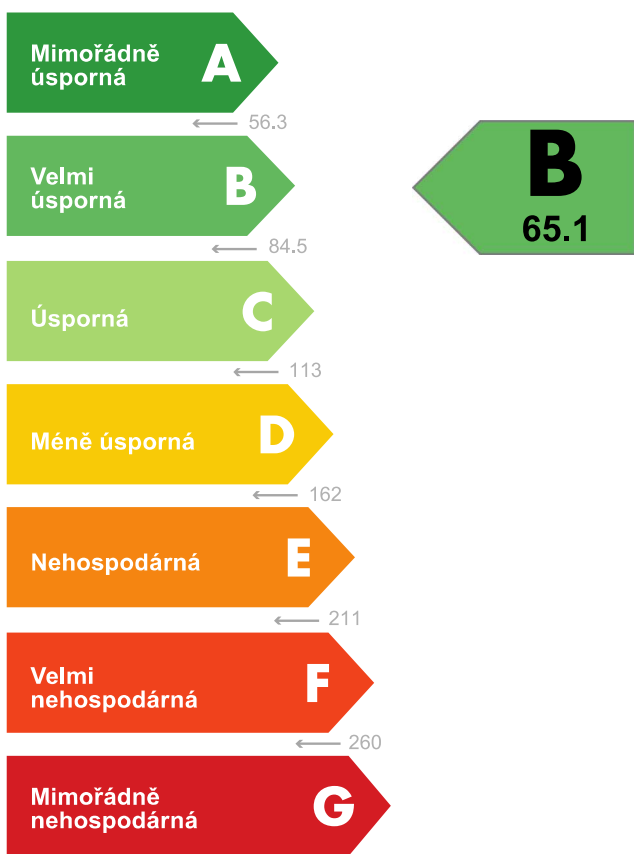
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 6123 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



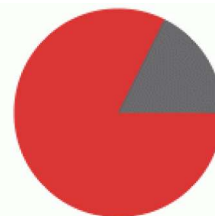
Požadavky pro výstavbu nové budovy od 1.1.2022

jsou SPLNĚNY

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 256  
■ elektřina: 54.9



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.37 W/(m <sup>2</sup> ·K)	B
	Měrná potřeba tepla na vytápění	20.6 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
	<b>Celková dodaná energie</b>	<b>50.8 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b>	<b>A</b>
	Vytápění	25.2 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	A
	Chlazení	0.55 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	-
	Nucené větrání	4.59 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	E
	Úprava vlhkosti	-	-
	Příprava teplé vody	17.0 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C
	Osvětlení	3.40 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	B

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.

Osvědčení č.: 1865

Kontakt: vitkova@pkv.cz



Ev. č. průkazu: 420919.0v

Vyhotoveno dne: 22.03.2022

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

## A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

<b>Obec:</b>	Praha	<b>Část obce:</b>	Žižkov
<b>Ulice:</b>	parc. č.: 2168/15,2170/1, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2166/1, 2170/13, 2170/30, 2145, 414/6, 416/1, 415, 2171, k.ú. Žižkov	<b>Č.p / č. or. (č.ev.)</b>	
<b>Katastrální území:</b>	Žižkov (727415)	<b>Převládající typ využití:</b>	Bytový dům
<b>Parcelní číslo pozemku:</b>	2168/15,2170/1, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2166/1, 2170/13, 2170/30, 2145, 414/6, 416/1, 415, 2171	<b>Památková ochrana budovy:</b>	Bez památkové ochrany
<b>Orientační období výstavby:</b>	-	<b>Památková ochrana území:</b>	Památková zóna

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

#### Stručný popis budovy:

Novostavba bytového domu se nachází na parcele č. 2168/15,2170/1, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2166/1, 2166/6, 2170/2, 2170/13, 2145, 2170/30, k.ú. Žižkov [727415]. Půdorys má členitý tvar. Budova je podsklepená a má pět vytápěných nadzemních podlaží, které jsou zastřešeny plochou střechou. Svislá okna jsou plastová s izolačním dvojsklem a vstupní dveře jsou plastové s izolačním prosklením. Plochá střecha nad vytápěným prostorem je opatřena tepelnou izolací o celkové tl. 160 mm. Plochá střecha pochozích teras je opatřena tepelnou izolací o celkové tl. 140 mm. Vnější stěna je tvořena železobetonem a je opatřena minerální vatou o tl. 180 a 200 mm. Vnější stěna soklu je tvořena železobetonem a je opatřena tepelnou izolací o tl. 180 mm. Skladba podlahy nad nevytápěným prostorem je zateplena izolací EPS o tl. 50 mm a minerální vlnou o celkové tl. 150 mm. Podlaha na zemině je opatřena izolací o tl. 100 mm.

#### Stručný popis technických systémů:

Vytápění je zajištěno pomocí plynových kondenzačních kotlů, které ohřívají dvě nádrže na teplou vodu o jednotlivém objemu 1000 l. Větrání je nucené s rekuperací. V bytových jednotkách nejvyššího podlaží je zajištěno chlazení pomocí multi-split systému.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
<b>Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím</b>	m <sup>3</sup>	20 273,2
<b>Celková plocha hodnocené obálky budovy</b>	m <sup>2</sup>	6 364,5
<b>Objemový faktor tvaru budovy</b>	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,31
<b>Celková energeticky vztažná plocha budovy</b>	m <sup>2</sup>	6 123,1
<b>Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí</b>	%	30,3

**VÝPOČTOVÉ ZÓNY**

*Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.*

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	4 114,7
Z2	Obytné prostory - chlazené	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20	467,0
Z3	Komerce	Budovy pro obchodní účely -prodejní plochy	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	408,5
Z4	Chodby	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10	1 132,9
NZ5	Hromadné garáže	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

**B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

**PALIVA**

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrina	0,4%	1,1%	9,0%	---	0,4%	6,7%	---	17,7%
	1.37	3.34	28.1	---	1.28	20.8	---	54.9
zemní plyn	49,2%	---	---	---	33,2%	---	---	82,3%
	153	---	---	---	103	---	---	256

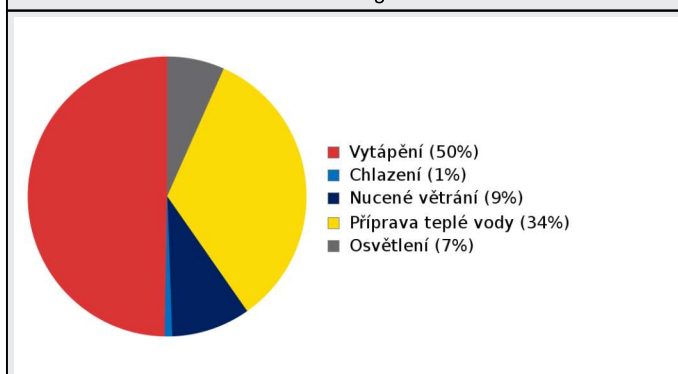
**ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ**

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

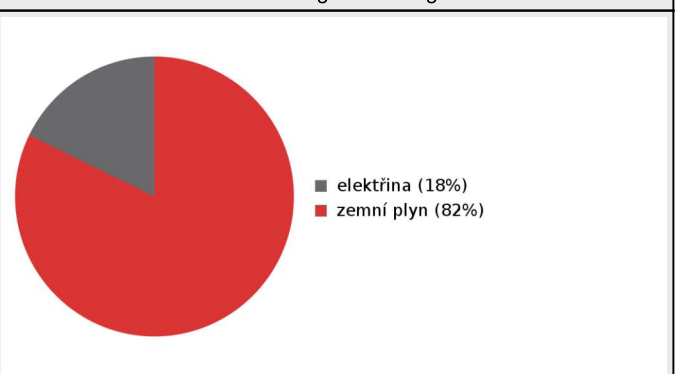
**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

procentuální podíl	49,6%	1,1%	9,0%	---	33,6%	6,7%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	25,2	0,5	4,6	---	17,0	3,4	---	50,8
MWh/rok	154	3,34	28,1	---	104	20,8	---	311

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele





## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

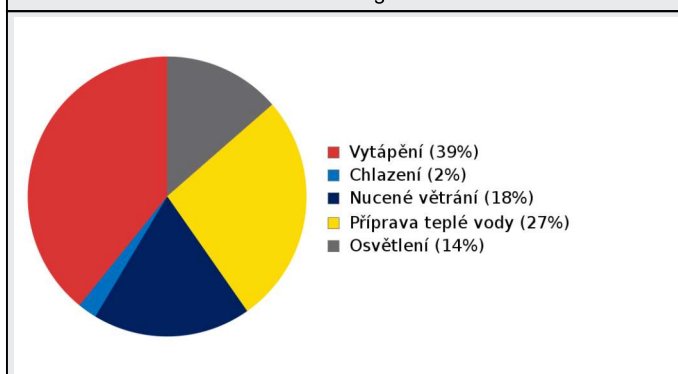
## ENERGONOSITELE

elektrina	2,6	0,9%	2,2%	18,3%	---	0,8%	13,6%	---	35,8%
		3,56	8,69	73,1	---	3,32	54,1	---	143
zemní plyn	1,0	38,3%	---	---	---	25,9%	---	---	64,2%
		153	---	---	---	103	---	---	256

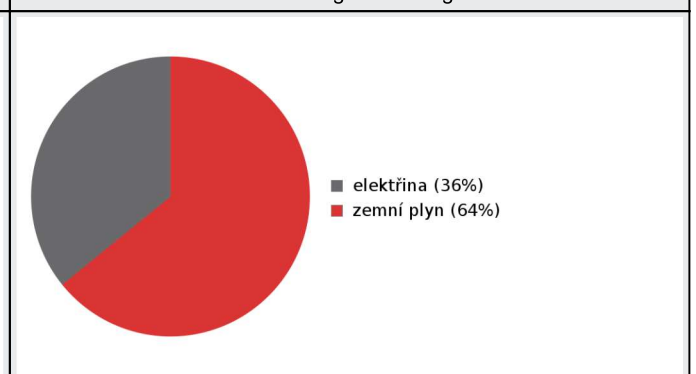
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	39,2%	2,2%	18,3%	---	26,7%	13,6%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	25,6	1,4	11,9	---	17,4	8,8	---	65,1
MWh/rok	156	8,69	73,1	---	106	54,1	---	399

Podíl dodané energie dle účelu

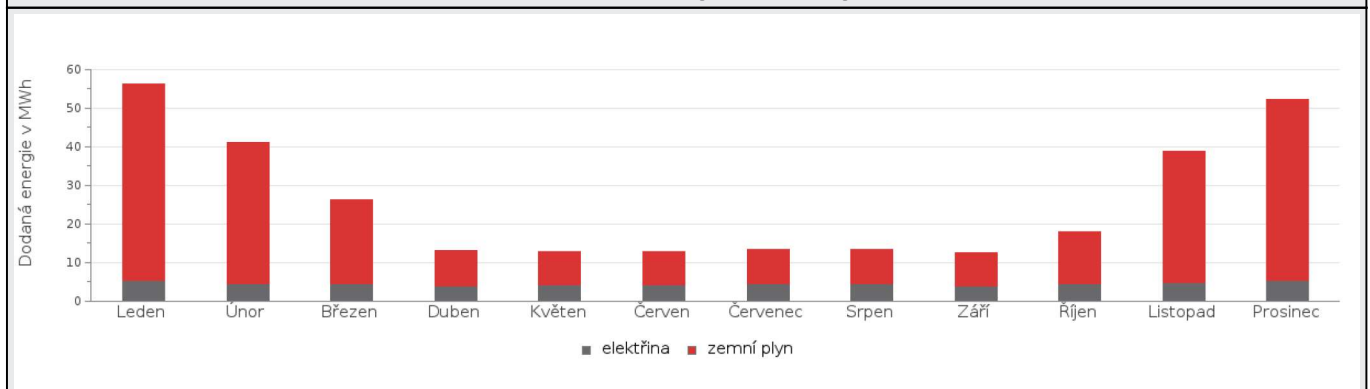


Podíl dodané energie dle energonositele

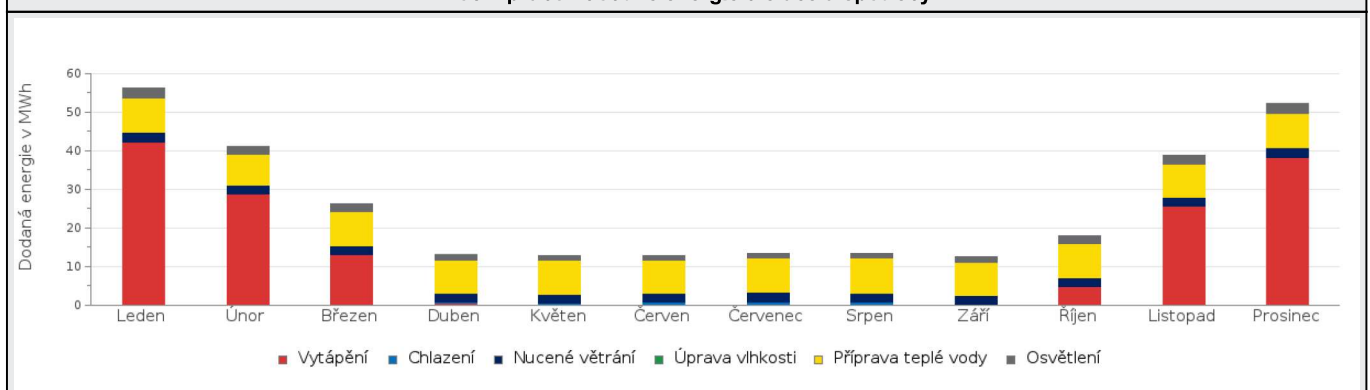


**D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	56.3	41.3	26.2	13.1	13.0	12.8	13.3	13.4	12.6	17.9	38.8	52.2
elektrina	5.33	4.60	4.50	4.04	4.23	4.36	4.57	4.64	4.14	4.44	4.76	5.30
zemní plyn	50.9	36.7	21.7	9.10	8.76	8.48	8.75	8.76	8.47	13.4	34.0	46.9

**Roční průběh dodané energie podle energonositelů****BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	56.3	41.3	26.2	13.1	13.0	12.8	13.3	13.4	12.6	17.9	38.8	52.2
Vytápění	42.4	29.0	13.2	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.86	25.8	38.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.09	0.49	0.78	0.91	0.89	0.18	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	2.39	2.16	2.39	2.31	2.39	2.31	2.39	2.39	2.31	2.39	2.31	2.39
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	8.83	7.98	8.83	8.60	8.90	8.62	8.90	8.91	8.61	8.85	8.55	8.82
Osvětlení	2.63	2.17	1.80	1.47	1.21	1.13	1.13	1.21	1.51	1.78	2.15	2.60

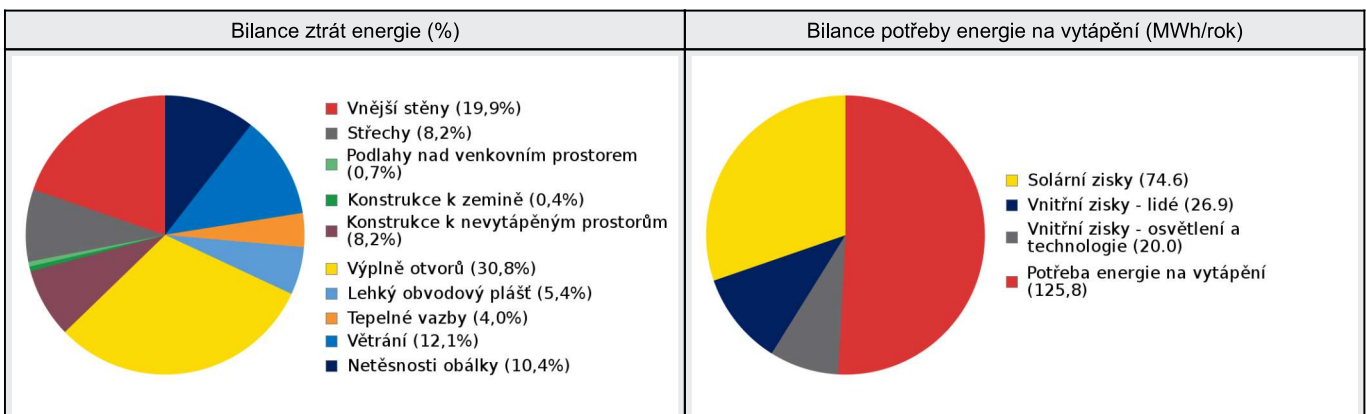
**Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby**

**E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ****BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	192	Solární zisky	MWh/rok	74.6
Větrání		29.8	Vnitřní zisky - lidé		26.9
Netěsnosti obálky - infiltrace		25.8	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		20.0
Celkem		247	Celkem		122

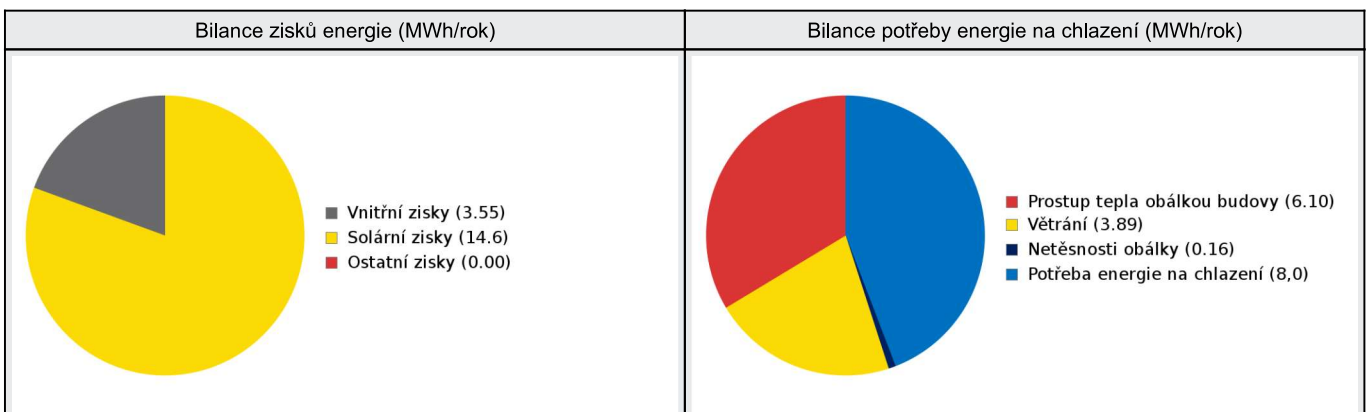
POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	125,8	kWh/m <sup>2</sup> .rok	20,6
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Celkové tepelné zisky budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulční nádoby) a solárními zisky přes průsvitné konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné zisky jsou sníženy o využitelné tepelné ztráty, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající tepelné zisky tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	3.55	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	6.10
Solární zisky průsvitnými konstrukcemi		14.6	Cílené větrání		3.89
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0.00	Netěsnosti obálky - infiltrace		0.16
Celkem		18.2	Celkem		10.1

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	8,0 <sup>1)</sup>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	1,3
-----------------------------	---------	-------------------	-------------------------	-----



<b>F</b>	<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Ozn.	Název	$\Theta_i$ °C	---	$A_j$ m <sup>2</sup>	$U_j$ W/m <sup>2</sup> .K	

VNĚJŠÍ STĚNY				2 745,8				
STN-5	Vnější stěna (Z1)	20	EXT	1 783,1	0,222	0,30	0,21	106%
STN-5	Vnější stěna (Z3)	20	EXT	39,1	0,222	0,30	0,21	106%
STN-5	Vnější stěna (Z4)	10	EXT	267,4	0,222	0,55	0,39	58%
STN-6	Vnější stěna sokl (Z1)	20	EXT	35,8	0,193	0,30	0,21	92%
STN-10	Vnější stěna provětrávaná (Z1)	20	EXT	419,8	0,242	0,30	0,21	115%
STN-10	Vnější stěna provětrávaná (Z2)	20	EXT	200,5	0,242	0,30	0,21	115%

STŘECHY				1 051,9				
STR-3	Plochá střecha zelená (Z1)	20	EXT	458,7	0,232	0,24	0,17	138%
STR-3	Plochá střecha zelená (Z2)	20	EXT	306,9	0,232	0,24	0,17	138%
STR-3	Plochá střecha zelená (Z4)	10	EXT	77,0	0,232	0,40	0,28	83%
STR-4	Plochá střecha terasa (Z1)	20	EXT	209,3	0,260	0,24	0,17	155%

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				133,1				
PDL-14	Podlaha nad vnějším prostorem (Z1)	20	EXT	133,1	0,152	0,75	0,53	29%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				226,0				
PDL(z)-2	Podlaha na zemině (Z4)	10	ZEM	122,0	0,329	0,80	0,56	59%
STN(z)-15	Stěna k zemině (Z4)	10	ZEM	104,0	0,223	0,80	0,56	40%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				989,6				
PDL-1	Podlaha nad nevyt. prostorem (Z3-Z5)	20	NZ5	258,7	0,196	0,60	0,42	47%
PDL-1	Podlaha nad nevyt. prostorem (Z1-Z5)	20	NZ5	538,1	0,196	0,60	0,42	47%
STN-7	Stěna k nevyt. prostoru (Z3-Z5)	20	NZ5	192,8	0,462	0,60	0,42	110%

VÝPLNĚ OTVORŮ				1 045,6				
VYP-8	Výplň O1 S (Z1)	20	EXT	94,3	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-8	Výplň O1 S (Z2)	20	EXT	7,2	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-8	Výplň O1 S (Z3)	20	EXT	8,4	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-9	Výplň D1 Z (Z4)	10	EXT	11,2	0,900	3,00	1,96	46%
VYP-11	Výplň O1 J (Z2)	20	EXT	12,0	0,900	1,50	1,05	86%

VYP-12	Výplň O1 V (Z1)	20	EXT	215,5	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-12	Výplň O1 V (Z2)	20	EXT	28,8	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-12	Výplň O1 V (Z4)	10	EXT	29,2	0,900	2,60	1,82	49%
VYP-13	Výplň O1 Z (Z1)	20	EXT	220,1	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-13	Výplň O1 Z (Z2)	20	EXT	32,4	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-13	Výplň O1 Z (Z4)	10	EXT	34,7	0,900	2,60	1,82	49%
VYP-21	Výplň O1 SZ (Z1)	20	EXT	83,1	0,900	1,50	1,05	86%
VYP-22	Výplň O1 JV (Z1)	20	EXT	268,7	0,900	1,50	1,05	86%

<b>LEHKÝ OBVODOVÝ PLÁŠŤ</b>				<b>172,5</b>				
VYP-19	LOP Z (Z3)	20	EXT	47,0	0,900	1,24	0,97	93%
VYP-20	LOP V (Z3)	20	EXT	125,6	0,900	1,24	0,97	93%

<b>TEPELNÉ VAZBY</b>								
<i>Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.</i>								
Vliv tepelných vazeb $\Delta U_{tb}$				---	<b>0,020</b>	---	<b>0,014</b>	141%

**G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY****VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					%	COP			
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
K-1	Vitocrossal 200 CM2 2ks	---	---	---	103	---	Z1: 92% (85%) Z2: 92% (85%) Z3: 92% (85%) Z4: 92%	Z1: 88% (92%) Z2: 88% (92%) Z3: 88% (92%) Z4: 88%	100% 126

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění mimo budovu - bilance dodávky energie pro hodnocenou budovu						
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Ztráty ve vnějších rozvodech
					%	COP		
kW	MWh/rok	%	COP	%	MWh/rok			
K-1	Vitocrossal 200 CM2 2ks	1000	zemní plyn	153	103	---	100	0.00

**CHLAZENÍ**

Ozn.	Zdroj chladu	Systém chlazení uvnitř budovy						
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
kW	MWh/rok	%	SEER <sub>C,gen,int</sub>	$\eta_{C,dis,int}$	$\eta_{C,em}$	% pokrytí		
CHL-1	Multisplit	0	elektřina	3.34	2,90	95%	87%	100% 8,01

**NUCENÉ VĚTRÁNÍ**

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Vážený číselník regulace systému nuceného větrání
		m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m <sup>3</sup>	%
VZT-1	ATREA	5 000	3 916,12	28.1	100	85	4 700	62,8

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
K-1	Vitocrossal 200 CM2 2ks	---	---	---	103	---	TVsys 1: 94,9	1 735,44	100,0
									106

Soustava přípravy teplé vody mimo budovu - bilance dodávky pro hodnocenou budovu								
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Zdroj tepla mimo budovu					Vnější rozvody	
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Ztráty ve vnějších rozvodech
					kW	MWh/rok		
K-1	Vitocrossal 200 CM2 2ks	1000	zemní plyn	103	103	---	100	0.00

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m <sup>2</sup>	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	3 291,76	100	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	373,60	100	0,86	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	326,80	300	0,86	1,00	1,00	1,00
Z4 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	906,32	75	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ5 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	8 857,47	75	0,86	1,00	1,00	1,00

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporná opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	<p><b>Vytápění:</b></p> <p>OP<sub>T-1</sub> - Instalace FVE</p> <p><b>Chlazení/klimatizace:</b></p> <p>OP<sub>T-1</sub> - Instalace FVE</p> <p><b>Větrání:</b></p> <p>OP<sub>T-1</sub> - Instalace FVE</p> <p><b>Příprava TV:</b></p> <p>OP<sub>T-1</sub> - Instalace FVE</p> <p><b>Osvětlení:</b></p> <p>OP<sub>T-1</sub> - Instalace FVE</p>

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla prověřena možnost instalace FVE panelů o výkonu přibližně 32 kWp. Z hlediska návratnosti investice se tato možnost prokázala jako výhodná.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	NE	Pro tento objekt není vhodná varianta v podobě instalace kogenerační jednotky z důvodu ekonomické návratnosti a technické proveditelnosti.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není k dispozici.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Z hlediska ekonomické návratnosti se tato možnost prokázala jako nevýhodná.



NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Navržená opatření: Technické systémy: 1) Instalace fotovoltaických panelů o výkonu přibližně 32 kWp Jako vhodné opatření ke snížení energetické náročnosti budovy doporučuji realizovat opatření č. 1. Další opatření nejsou ekonomicky nebo technicky vhodná. Realizace uvedených opatření povede k celkovému snížení spotřeby energie. Opatření jsou technicky dobře proveditelná a z hlediska investice výhodná. Návrh doporučených opatření v rámci průkazu energetické náročnosti budovy je upraven vyhl.264/2020 Sb. Realizace opatření není pro stavebníka nijak závazná.			
	<b>Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody</b>	<b>Celková dodaná energie</b>	<b>Neobnovitelná primární energie</b>	<b>Klasifikační třída neobnovitelné primární energie</b>
kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok		
MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok		
Hodnocení budova	36,67	50,77	65,12	
	<b>225</b>	<b>311</b>	<b>399</b>	
Soubor navržených opatření	32,60	48,70	48,26	
	<b>200</b>	<b>298</b>	<b>296</b>	
Dosažená úspora energie	4,07	2,07	16,86	-
	<b>24.9</b>	<b>12.7</b>	<b>103</b>	

**I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY****CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	§6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	------------	----------	-----

**REFERENČNÍ BUDOVA**

Úroveň referenční budovy:	budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1 - Obytné prostory (obytná zóna)	4 114,7	36,7	27
	Z2 - Obytné prostory - chlazené (obytná zóna)	467,0		27
	Z3 - Komerce (ostatní zóna)	408,5		40
Z4 - Chodby (obytná zóna)	1 132,9	27		

**PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**OBÁLKA BUDOVY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek		0,37	0,43	ANO
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)


Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		50,77	80,61	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	-------	-----

**NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		65,12	70,38	ANO
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	-------	-----

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	 <b>DEKSOFT®</b> - ENERGETIKA	Verze software:	6.0.7
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - průměr ČR)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

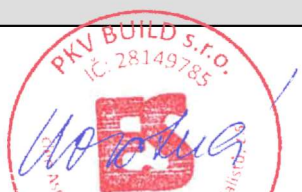
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz je součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			
Název stavby:	Objekt C1+C2+C3	Stupeň PD:	DSP/DOS (dokumentace pro povolení/ohlášení stavby)
Stavebník:	STR Gama, a.s.	IČ:	247 78 869
Generální projektant:	MS architekti s.r.o.	IČ:	267 81 808
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Tomáš Filgas	Č. autorizace:	

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="https://www.kataloguspor.cz">https://www.kataloguspor.cz</a>

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	PKV BUILD s.r.o.	Číslo oprávnění:	1865
Telefon:	773 746 934	E-mail:	vitkova@pkv.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	Ing. Tereza Novotná	Číslo oprávnění:	1535

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	420919.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	22.03.2022		
Platnost průkazu do:	22.03.2032		

<sup>1)</sup> V případě přerušovaného chlazení dle ČSN EN ISO 52 016-1 čl. 6.6.11.4 se uplatňuje redukce až na výslednou potřebu chladu na chlazení stanovenou pro nepřerušované chlazení, kterému odpovídá uvedená bilance. V případě přerušovaného chlazení v objektu bude rozdíl v uvedených bilancích zisků a ztrát energie o to, do jaké míry bude vykazovaná potřeba chladu na chlazení.

Ing. Tereza Novotná



# ROZHODNUTÍ

V Praze dne 17. 7. 2020

č. j.: MPO 355489/20/41300/41000

**Ministerstvo průmyslu a obchodu** (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1 písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), na základě žádosti **právníké osoby PKV BUILD s.r.o. se sídlem Senožaty 284, 39456 Senožaty, IČO: 28149785** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

**Žadateli se uděluje oprávnění č. 1865 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb.**

## Odůvodnění

Žadatel podal dne 19. 6. 2020 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty k výkonu činnosti podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. Se žádostí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty pro právnickou osobu podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. byly doručeny následující přílohy: doklad o bezúhonnosti žadatele, kopie rozhodnutí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty určené osoby podle § 10 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 406/2000 Sb., doklad o pracovním nebo obdobném poměru s určenými osobami a písemný souhlas s výkonem činnosti určených osob pro žadatele a doklad o uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo průmyslu a obchodu posoudilo výše uvedené náležitosti žádosti s přílohami a konstatuje následující: žadatel doložil, že má určenou osobu, která splňuje požadavky stanovené zákonem č. 406/2000 Sb. na tuto osobu, resp. určená osoba je držitelem platného oprávnění energetického specialisty pro požadované činnosti energetického specialisty. **Činnost určených osob pro žadatele budou vykonávat: pan Ing. Jiří Španihel, narozený dne 29. 12. 1986, bytem Botanická 609/30, 602 00 Brno; paní Ing. Veronika Skorunková, narozená dne 21. 9. 1991, bytem Fibichova 223/33, 679 04 Adamov a paní Ing. Tereza Plíšková, narozená dne 24. 1. 1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice. Pan Ing. Jiří Španihel je držitelem platného oprávnění energetického specialisty č. 1601 k výkonu činnosti provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, zpracování průkazu a provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Veronika Skorunková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1797 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Tereza Plíšková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1535 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti.**



Na základě splnění zákonných požadavků podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. lze konstatovat, že žadatel vyhověl požadavkům pro udělení oprávnění **pro oblast činnosti energetického specialisty k provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, ke zpracování průkazu a k provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání.** Tím došlo ze strany žadatele jakožto právnické osoby k naplnění podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a žádosti bylo vyhověno.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. et. Ing. René Neděla

náměstek ministra



---

# PLNÁ MOC

společnost

**PKV BUILD s.r.o.**

IČO: 281 49 785

se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty

zastoupena Ing. Jiřím Pechem, Ing. Ondřejem Vaňkem, jednatelem

zmocňuje tímto paní Ing. Terezu Novotnou, nar. 24.01.1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice,

aby společnost PKV BUILD zastupovala ve věci autorizace a podepisování energetických dokumentů, zejména PENB, energetických auditů, posudků apod.

Dále zmocněnce zmocňuji, aby učinil veškerá právní jednání, jež jsou nebo mohou být nezbytné nebo požadovány v souvislosti s výše uvedeným.

V Brně dne 1.1.2021

PKV BUILD s.r.o.

(1)



Sídlo společnosti: **Vlněna Office Park**  
Vlněna 526/2  
602 00 Brno-Jih  
[www.pkv.cz](http://www.pkv.cz)  
+420 724 299 683  
info@pkv.cz

Fakturační adresa: **PKV BUILD s.r.o.**  
Senožaty 284  
394 56 Senožaty  
IČ: 281 49 785  
DIČ: CZ28149785

---

Ing. Jiří Pech, Ing. Ondřej Vaňek, jednatele společnosti

Uvedené zmocnění bez výhrad přijímám

---

Ing. Tereza Novotná



**Energetický audit**



**Energetický projekt**



**Komplexní projekt na FVE**



**Energetický management**